

Makád Község Önkormányzata Képviselő-testülete
5/2008.(IV.8.) számú rendelete
Egyes külterületi földrészletek helyi természetvédelmi területté nyilvánításáról

Makád Község Önkormányzata felismerve, hogy a természeti értékek és természeti területek a nemzeti vagyon sajátos és pótolhatatlan részei, fenntartásuk, kezelésük, állapotuk javítása, a jelen és jövő nemzedékek számára való megőrzése, a természeti erőforrásokkal történő takarékos és ésszerű gazdálkodás biztosítása, a természeti örökség és a biológiai sokféleség oltalma, valamint az ember és természet közötti harmonikus kapcsolat kialakítása, mint az emberiség fennmaradásának alapvető feltétele, a természet hatékony védelmének létrehozását igényli, ezért a következő önkormányzati rendeletet alkotja:

Ezen értékek megőrzésére, az e területen folytatható tevékenységek korlátok közé szorítása már a Pest megyei Tanács Végrehajtó Bizottsága figyelmét is felkeltette, így megyei VB. határozat született a védettség elrendeléséről.

Későbbiekben a környezetvédelmi központi irányítás is felfigyelt ezen értékek megőrzésének fontosságára és a természetvédelem számára fontos területeket a NATURA 2000 természetvédelmi program (Európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű terület) hatálya alá sorolta.

A Pest megyei Tanács Végrehajtó Bizottsága határozata alapján az érintett területek természeti védettségét a földhivatali nyilvántartásokban is feltüntették.

Ezen védettséget kívánja a Képviselő-testület megerősíteni e rendeletével a Környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995.évi LIII. Törvény és a Természet védelméről szóló 1996. évi LIII. Törvény 24.§ (1) bek. b. pontja alapján kapott hatáskör szerint:

1.§ Makád Község Önkormányzata Képviselő-testülete védetté nyilvánítja, helyi természetvédelmi területnek jelöli ki Makád Község külterületén levő erdő, nádas művelési ágú területek egy részét. (A terület pontos lehatárolását e rendelet **1. sz. mellékletében** található vázrajz és határleírás tartalmazza)

2.§ A védetté nyilvánított természetvédelmi területek (a továbbiakban TT) elnevezése:

- Kengyelesi nádas,
- Gyálai parkerdő,
- Halastó környéke,
- Vesszős,
- Rókás

3.§ A TT Pest megye DK-i részén Makád község D-i, Ny-i külterületi részén fekszik.
A területek földnyilvántartási adatait e rendelet **2. sz. melléklete** tartalmazza.

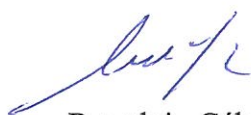
4.§ A TT nagysága: nm

5.§ Alapvető védelmi előírások:

- a TT fenntartását, kezelését tervszerűen kell végezni
(a területre vonatkozó kezelési irányelveket e rendelet **3. sz. melléklete** tartalmazza)
- a TT területén kizárólag olyan létesítményt lehet elhelyezni, üzemeltetni amely
- összeegyeztethető a terület jellegével, nem befolyásolja, nem, zavarja annak növény- és állatvilágának tenyésztését.
- A TT területén megengedhető erdő-, rét-, vad-, nád- és vízgazdálkodási, vízügyi tevékenységet a természetvédelem érdekeinek figyelembevételével kell elvégezni.
- A TT területén a nyiladékokon, a meglevő erdei utakon mindennemű járműforgalom tilos, esetenként ezen korlátozás alól felmentést a polgármester adhat.
- A terület csoportos látogatásához a jegyző engedélye szükséges. Egyénileg a terület látogatható, de lágyszárú és fás növényeket a látogatók nem gyűjthetnek, az állatvilágot élettevékenységükben nem zavarhatják.
- A TT-re vonatkozó területrendezési, fejlesztési tervek a jelenleg hatályos rendezési tervben szerepelnek, ezek módosítása során a szakhatóságokkal történt egyeztetés után lehet csak döntést hozni,
- A rendezési terv készítése, módosítása során a TT területén megosztási tilalmat kell előírni,
- A területrendezési, fejlesztési tervek elsődleges célja, hogy a TT területe jelen állapotában hosszú távon fennmaradjon,
- A védettség fennállás alatt a terület belterületbe nem vonható,.
- A TT területén üdülő és lakóépület nem helyezhető el,

6.§ Aki ezen rendelet előírásait megszegi szabálysértést követ el és szabálysértési bírsággal vagy helyszín bírsággal sújtható.

7.§ Ezen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

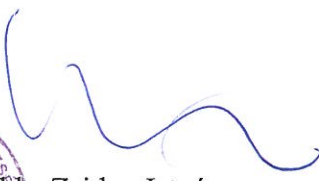


B a s k i Gábor
Polgármester



Stáhly-Zsideg István
körjegyző

Hatályba helyezve: 2008. április 8.



Stáhly-Zsideg István
körjegyző

A makádi Nagyerdő Természetvédelmi Terület helyrajzi szám változásai

A védetté nyilvánító határozatban szereplő helyrajzi számok (1978. VII.5.)	Az "Azonosítási jegyzék" szerinti új helyrajzi számok (1979. II.22.)	Jelenlegi helyrajzi számok a Kezelési Terv készítésekor (2003. május.)
080/5-a	034	034/2
080/5-c	034	034/2
084	037	2225
085-b	041,042	üdülőtelkek
088-a	040	040/3, 040/4
089	056	056
090	057	057
091	058	058
092	043	043
094	044	044
095	044	044
096	044	044
098	046	046
099	045	045
0100	046	046
0101	046	046
0102	045	045
0105	051/1	051/1
0106	051/4	051/4
0107	052	052
0108	053	053
0109	052	052
0110	051/1	051/1
0111	052	052
0112	046	046
0113	049	049
0117	049	049
0123	049	049
0125	054	054
0126-a	055	055
0126-b	055	055
0157-b	061	061/1, 061/2
0158	048	048
0159	048	048
0161	048	048
0162	047	047
0163	048	048
0166	062	062
0168	069	069
0169	070	070
0170	067	067/1, 067/2
0171	071	071
0177/2	0132	0132
0179	0132	0132
0180	0132	0132

A védetté nyilvánító határozatban szereplő helyrajzi számok (1978. VII.5.)	Az "Azonosítási jegyzék" szerinti új helyrajzi számok (1979. II.22.)	Jelenlegi helyrajzi számok a Kezelési Terv készítésekor (2003. május.)
0181	0132	0132
0182	0132	0132
0183	0132	0132
0184	0132	0132
0185	0132	0132
0186	0132	0132
0187	0132	0132
0188	0132	0132
0189-a	065	065
0189-b	065	065
0190	065	065
0191	065	065
0192	065	065
0193	065	065
0194	065	065
0195	065	065
0196	066	066
0197	067	067
0250	095,077	095, 077
0251/1	076	076
0251/2-a	075	075
0252	074	074
0253-a	0127/1	0127/3, -/4, -/5
0254	0127/1	0127/3, -/4, -/5
0255	0127/1	0127/3, -/4, -/5
0256	0127/1	0127/3, -/4, -/5
0257	0127/1	0127/3, -/4, -/5
0258	0127/1	0127/3, -/4, -/5
0259/1	0127/1	0127/3, -/4, -/5
0260	0128	0128
0261	0126	0126

Makád Község Önkormányzata Képviselő-testülete
egyes külterületi földrészletek helyi természetvédelmi területté nyilvánításáról
szóló

5/2008.(IV.8.) számú rendelete

3. melléklete

A természetvédelmi terület kezelési irányelve

Alapelvek

Minden természetes és jogi személy, valamint más szervezet kötelessége a természeti értékek és területek védelme. Ennek érdekében a tőlük elvárható mértékben kötelesek közreműködni a veszélyhelyzetek és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, következményeik megszüntetésében, a károsodás előtti állapot helyreállításában.

A természeti értékek és területek csak olyan mértékben igénybe vehetők, hasznosíthatók, hogy a működésük szempontjából alapvető természeti rendszerek és azok folyamatainak működőképessége fennmaradjon, továbbá a biológiai sokféleség fenntartható legyen

Kezelési szabályok

A táj a földfelszín térben lehatárolható, jellegzetes felépítésű és sajátosságú része, a rá jellemző természeti értékekkel és természeti rendszerekkel, valamint az emberi kultúra jellegzetességeivel együtt, ahol kölcsönhatásban találhatók a természeti erők és a mesterséges (ember által létrehozott) környezeti elemek.

1./ A tájhasznosítás és a természeti értékek felhasználása során meg kell őrizni a tájak természetes és természetközeli állapotát, továbbá gondoskodni kell a tájak esztétikai adottságait és a jellegét meghatározó természeti értékek, természeti rendszerek és az egyedi tájértékek fennmaradásáról.

2./ A településrendezési terv tartalmazza a tervezési területen található egyedi tájértékek felsorolását.

3./ A történelmileg kialakult természetkímélő hasznosítási módok figyelembevételével biztosítani kell a természeti terület használata és fejlesztése során a táj jellegének, esztétikai, természeti értékeinek, a tájakra jellemző természeti rendszereknek és egyedi tájértékeknek a megóvását.

4./ A táj jellege, a természeti értékek, az egyedi tájértékek és esztétikai adottságok megóvása érdekében:

a) gondoskodni kell az épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények, berendezések külterületi elhelyezése során azoknak a természeti értékek, a mesterséges környezet funkcionális és esztétikai összehangolásával történő tájba illesztéséről;

b) gondoskodni kell a használaton kívül helyezett épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények, berendezések új funkciójának megállapításáról, illetve ennek hiányában megszüntetésükről, elbontásukról, az érintett területnek a táj jellegéhez igazodó rendezéséről;

c) a település-, a területrendezés és fejlesztés, különösen a területfelhasználás, a telekalakítás, az építés, a használat során kiemelt figyelmet kell fordítani a természeti értékek és rendszerek, a tájképi adottságok és az egyedi tájértékek megőrzésére;

d) művelési ág változtatás, más célú hasznosítás csak a táj jellegének, szerkezetének, a történelmileg kialakult természetkímélő használat által meghatározott adottságoknak és a természeti értékeknek a figyelembevételével lehetséges;

e) biztosítani kell, hogy a gazdálkodással összefüggő épületek, építmények, létesítmények és berendezések elhelyezése, mérete, formája, funkciója és száma alkalmazkodjon a táj jellegéhez;

f) a vadon élő állatfajok ismert vonuló útvonalait keresztező vonalas létesítményt úgy kell építeni, hogy a vadon élő állatfajok egyedeinek átjutása - megfelelő térközönként - biztosítva legyen;

g) biztosítani kell a jellegzetes tájképi elemek fennmaradását.

h) külterületi ingatlan, különösen természeti terület belterületté, illetve beépítésre szánt területté minősítésére akkor kerülhet sor, ha annak következtében a táj jellege, esztétikai és természeti értéke nem károsodik helyreállíthatatlanul.

i) a vadon élő szervezetek, továbbá ezek állományai, életközösségei megőrzését élőhelyük védelmével együtt kell biztosítani.

5./ A mező-, erdő-, nád-, hal-, vadgazdálkodás (a továbbiakban: gazdálkodás) során biztosítani kell a fenntartható használatot, ami magában foglalja a tartamosságot, a természetkímélő módszerek alkalmazását és a biológiai sokféleség védelmét.

6./ A gazdálkodást a talajfelszín, a felszíni és felszín alatti formakincs, a természetes élővilág maradandó károsodása, a védett élő szervezetek, életközösségek tömeges pusztulása, biológiai sokféleségük számottevő csökkenése nélkül kell végezni.

7./ Erdő telepítése - ha a termőhelyi adottságok lehetővé teszik - elsősorban őshonos fafajokkal, természetes elegyarányban, természetkímélő módon történjék.

8./ Gyepgazdálkodás elsősorban a gyeptípushoz igazodó legeltetéssel, kaszálással, valamint a vegyi anyagok mérsékelt, természetkímélő használatával történhet.

9./ A vízfolyások és tavak természetes és természetközeli állapotú partjait - a vizes élőhelyek védelme érdekében - meg kell őrizni. A vízepítési munkálatok során a természetkímélő megoldásokat kell előnyben részesíteni.

10./ A vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni

11./ Természeti területen - a jogszerűen beépített területek, valamint vízjogi engedéllyel rendelkező építmények kivételével - tilos a természetes és természetközeli állapotú vízfolyások, vizes élőhelyek partvonalától számított 50 méteren, tavak partjától számított 100 méteren belül, valamint a vízfolyások hullámterében új építmények, nyomvonalas létesítmények elhelyezése.

12./ Védett természeti területen

a) tilos olyan épületet, építményt, nyomvonalas létesítményt, berendezést létesíteni vagy üzembe helyezni, amely annak jellegét és állapotát veszélyezteti, károsítja, vagy ott a tájképi egységet megbontja;

b) gondoskodni kell a vadon élő szervezetek, életközösségeik, a biológiai sokféleség fennmaradásához szükséges természeti feltételek, így többek között a talajviszonyok, vízháztartás megőrzéséről;

13./ A meghatározott kötelezettségek teljesítésére a természetvédelmi hatóság, vagy megkeresésére az arra hatáskörrel rendelkező hatóság kötelezi az érdekelteket és meghatározza a kötelezettség teljesítésének módját, így különösen a tevékenység abbahagyását, az eredeti állapot helyreállítását, valamint határidejét.

14./ Védett természeti területen lévő közúton a közlekedést (tartózkodást) - ha az a védett természeti területet vagy értéket zavarja, veszélyeztet, károsítja - a természetvédelmi hatóság kezdeményezésére az útügyi hatóság korlátozza vagy megtiltja.

15./ Védett természeti területen vagy annak meghatározott részén a közlekedést és a tartózkodást, ha a védelem érdekei szükségessé teszik - a természetvédelmi hatóság korlátozhatja, illetve megtilthatja.

16./ Védett természeti terület károsítása, veszélyeztetése vagy jogellenes zavarása esetén a természetvédelmi hatóság köteles az ilyen magatartás tanúsítóját a tevékenység folytatásától eltiltani.

17./ Védett területen levő vagy oda befolyó élővízbe szennyvíz még tisztított állapotban sem vezethető be, illetve helyezhető el.

18./ Védett területen sem háztartási sem egyéb hulladék nem helyezhető el.

19./ Védett területen minden építési tevékenység a jegyző engedélyéhez, illetve hozzájárulásához kötött. Ennek megszerzése nem mentesíti az építtetőt az egyéb hatósági engedélyek beszerzése alól.

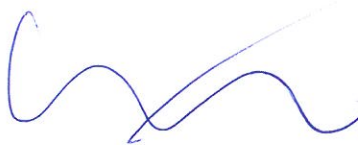
20./ A védett területek határát „ természetvédelmi terület „ táblával jelölni kell.

21./ Az itt nem szabályozott további kezelési szabályokat az 1996. évi LIII. Törvény tartalmazza.

Makád, 2008. április 8.



B a s k i Gábor
polgármester



Stáhly-Zsideg István
körjegyző