

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült Makád község Képviselő-testületének **2012. június 18-i** üléséről Makád és Lórév
Körjegyzőségi Hivatalban - Makádon

Jelen vannak:

Baski Gábor	polgármester
Dosztály László	alpolgármester
Baski Mária	képviselő
Márkus László	képviselő
dr. Papp Botond	képviselő
Száraz Ferenc	képviselő
Vidáné Wéber Adrienn	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Jancsó Emőke	körjegyző
Stáhly-Zsideg István	Címzetes Főjegyző

Baski Gábor

Megnyitja az ülést, köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a 7 fős testületből 7 fő jelen van, így az határozatképes. A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre: Márkus Lászlóra és dr. Papp Botondra. Jegyzőkönyvvezetőnek Jancsó Emőkét javasolja.

A képviselő-testület a javaslatokat e g y h a n g ú l a g elfogadta.

Baski Gábor javaslatot tesz a napirendi pontokra

A képviselő-testület a javaslatot e g y h a n g ú l a g elfogadta és az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

N _ A _ P _ I _ R _ E _ N _ D

- 1./ Előterjesztés a községi vízmű átalakulásával kapcsolatban
Előadó: Baski Gábor polgármester
- 2./ Előterjesztés a Büge tó területén horgászati tilalom elrendeléséről
Előadó: Baski Gábor polgármester
- 3./ Előterjesztés állami tulajdonban levő „ hadi út „ tulajdonjogának térítés nélküli igényléséről
Előadó: Baski Gábor polgármester
- 4./ Előterjesztés a kommunális szennyvíz csatorna apaji osztatlan közös tulajdoni rész hasznosításához történő hozzájárulásról
Előadó: Baski Gábor polgármester
- 5./ Előterjesztés a Szabadság utcai játszótér megfigyelésére kamera felszereltetésére
Előadó: Baski Gábor polgármester
- 6./ Előterjesztés elvi engedély adására ivóvíz átadásáról Lórév község részére
Előadó: Baski Gábor polgármester

1./ Előterjesztés a községi vízmű átalakulásával kapcsolatban

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor emlékeztette a testületet, hogy a legutóbbi ülésen már tárgyaltuk a községi vízmű megszűnésével kapcsolatos törvényi szabályozást, az ügyben folytatott kistérségi és egyéb önkormányzati vezetőkkel folytatott tárgyalások tapasztalatait.

Ráckeven két alkalommal is volt tárgyalás, ahol a ceglédi és a dabasi érdeklődők az írásos válaszokra adtak választ. Ezután személyes találkozóra is sor került a dabasi cégvezetővel.

A települések polgármesterei értékelték a kapott írásos ajánlatokat, szóbeli ígéreteket.

Ennek alapján a dabasi ajánlat kidolgozottabb, szinte minden részletre kitér. Ráckeven üzemigazgatóságot ígér, amely nagy önállósággal látná el feladatát. Ide Ráckevevel együtt 8 település tartozna.

Üzletrészt kellene vásárolni 100.000.-Ft névértékben. A szavazati jognál ez nem jelent különösebb jogot, de a vízművek üzemeltetésével kapcsolatban kedvezőbb jogot biztosítana a társaság a Szindikátusi szerződésben.

A testület további hosszas beszélgetés után, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatait:

54/2012.(VI. 18.) számú h a t á r o z a t :

Makád község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat, mint ellátásért felelős a vízi közművekről szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján kizárólag önkormányzati tulajdonú vízi közmű szolgáltató gazdasági társaság útján kívánja 2012. július 1-jétől a jövőre nézve megoldani a település teljes körű vízi közmű ellátását, és egyetért azzal, hogy a település ennek érdekében a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.-vel bérleti - üzemeltetési szerződést köt 2012. június 30-ától kezdődően, minimálisan 15 év időtartamra a helyi települési vízi közmű szolgáltatások ellátására.

A képviselő-testület kinyilvánítja azon igényét, hogy a szolgáltatás tartalmi elemei szindikátusi szerződésben kerüljenek rögzítésre.

A bérleti szerződés aláírására felhatalmazza polgármestert.

Felelős: Baski Gábor polgármester
Jancsó Emőke körjegyző

Határidő: június 30.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

55/2012.(VI.18.) számú h a t á r o z a t :

Makád Község Önkormányzat Képviselő-testülete 100.000.-Ft értékben üzletrészt vásárol a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.-ben.

Megbízta a polgármestert a társasági szerződés előkészítésével, testület elé terjesztésével. Amennyiben indokolt a 100.000.-Ft átutalásáról gondoskodhat.

Felelős: Baski Gábor polgármester,
Jancsó Emőke körjegyző

Határidő: június 20.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

56/2012.(VI.18.) számú h a t á r o z a t :

Makád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában levő Makád községi vízmű intézményt 2012. július 30-ával megszünteti. Felhívja az Intézményvezetőt, hogy gondoskodjék a vízőrák, legkésőbb 2012. június 30-ig történő leolvasásáról, a díj kiszámlázásáról. A vízművel kapcsolatos pénzügyi elszámolásról készítsen beszámolót és azt adja le a polgármesternek.

Felhívja a polgármestert, hogy az intézménynél dolgozó közalkalmazottakkal kapcsolatos munkaügyi intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Jancsó Emőke körjegyző

Határidő: szeptember 30.

2./ Előterjesztés a Büge tó területén horgászási tilalom elrendeléséről

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor tájékoztatta a testületet, hogy a csapadékvíz gyűjtő rendszerként felújított „BÜGE „ tó vízminőségének megőrzése érdekében, elsősorban a gyermekek biztonságos horgászati lehetősége biztosítása miatt hal telepítés történt az elmúlt két évben. A halak a vízi növényzet egyensúlyban tartásáról is gondoskodtak. Sajnálatos módon az utóbbi időben oly mértékben elszaporodtak a felnőtt horgászok, és korlátlanul fogják ki a halakat, figyelmeztetés ellenére is, hogy erősen megcsappant a halállomány. Amennyiben újakat telepítenénk a növényzet miatt azt is kifognák. Tekintettel arra, hogy a tó önkormányzati tulajdonban van, mód van arra, hogy a tulajdonos megtiltsa a horgászatot. Erre tesz javaslatot.

A testület további beszélgetés után, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

57/2012.(VI. 18.) számú h a t á r o z a t :

Makád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonában levő, 756/4 hrsz-on felvett, BÜGE tó területén - visszavonásig - megtiltja a horgászatot.

Felhívja a Körjegyzőségi Hivatalt, hogy gondoskodjanak a horgászat tilalom táblákon történő közzétételéről a tó körül.

Felelős: Jancsó Emőke körjegyző

Határidő: 2012. június 19.

3./ Előterjesztés állami tulajdonban levő „ hadi út „ tulajdonjogának térítés nélküli igényléséről

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor tájékoztatta a testületet, hogy a lórévi vízminőség javító projekt előkészítése során kiderült, hogy az állami tulajdonban levő, „ hadi út „-ként szolgáló hrsz-ú földutak a Minisztérium számára feleslegessé váltak. Ezen utak jelenleg mezőgazdasági közlekedési célt szolgálnak, egy részük pedig beszállásra került. Az utak tulajdonjogának megszerzése településfejlesztési szempontból szerencsés lenne, de egyéb közmű célra is igénybe lehetne venni.

Jogszállás az utak térítés nélküli igénylésére, átadására lehetőséget adnak, így javasolja erről döntést hozni.

A testület további hosszas beszélgetés után, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

58/2012.(VI. 18.) számú h a t á r o z a t :

Makád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 08, 017, 0151/5 hrsz-okon felvett „kivett hadi út” elnevezésű, természetben Makád külterületén található ingatlan – a Magyar Állam 1/1 tulajdona – térítés nélküli önkormányzati tulajdonba adását kezdeményezi.

Az ingatlanokat Makád Község Önkormányzata, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdésében önkormányzati feladatként meghatározott ivóvíz ellátási feladat biztosítása érdekében kívánja tulajdonba venni és hasznosítani.

Makád Község Önkormányzata szükség esetén saját költségén vállalja az ingatlanok környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését és az ingatlanok vonatkozásában lemond az állammal szemben támasztott bármely követelésről.

Makád Község Önkormányzata vállalja, hogy tájékoztatja a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-t az ingatlanokkal kapcsolatos, esetlegesen a jövőben felmerülő értékesítési szándékáról.

Makád Község Önkormányzata vállalja, hogy az ingatlanok önkormányzati tulajdonban kerülése esetén, az ingatlan tulajdonba adásától számított 15 éven át, évente, a tárgyévet követő év első felétől kezdődően tájékoztatja a Nemzeti Vagyonkezelőt a hasznosítási cél megvalósításáról.

Makád Község Önkormányzata vállalja, hogy a feltüntetett ingatlanok tulajdonjogát az ingatlanokra vonatkozó esetleges terhekkal együtt veszi át.

Makád Község Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlanok tulajdon jogának Makád Község Önkormányzata részére történő megszerzése érdekében.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Jancsó Emőke körjegyző

Határidő: 2012. július 30.

4./ Előterjesztés a kommunális szennyvíz csatorna apaji osztatlan közös tulajdoni rész hasznosításához történő hozzájárulásról
Előadó: Baski Gábor polgármester

A testület további hosszas beszélgetés után, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

59/2012.(VI. 18.) számú h a t á r o z a t :

Makád Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Apaj, Dömsöd, Lórév, Makád, Ráckeve és Szigetbecse önkormányzatainak osztatlan közös tulajdonát képező szennyvízcsatorna víziközmű hálózat kizárólag Apaj Község közigazgatási területén lévő részének üzemeltetésére 2012. június 30-tól a BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató ZRt-vel (Cg.szám: 03-10-100039; Székhelye: 6000 Kecskemét, Izsáki út 13.) minimálisan 15 év időtartamra üzemeltetési szerződés kerüljön megkötésre.

Felelős: Baski Gábor polgármester;
Jancsó Emőke körjegyző

Határidő: 2012. június 30.

5./ Előterjesztés a Szabadság utcai játszótér megfigyelésére kamera felszerelésére

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor elmondotta, hogy az új játszótér használatával kapcsolatban több panasz is érkezett a szomszédoktól. Nagykorú gyerekek is használják, néha rendeltetésétől ellenes módon is. Zárt kapu esetében is bemásznak, ittasan használják az eszközöket. A szóbeli felszólítás nem használ. A nagyobb károk megelőzése, a biztonság érdekében szükséges lenne megfigyelő kamera felszerelésére.

A testület rövid beszélgetés után, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

60/2012.(VI. 18.) számú h a t á r o z a t :

Makád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szabadság utcai játszótér biztonságának megőrzése, a vagyonbiztonság garantálása érdekében térfigyelő kamera felszerelését tartja szükségesnek. Felhívja a polgármestert, hogy intézkedjék árajánlatok beszerzéséről, a kivitelező kiválasztásáról, a munka megrendeléséről.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: július 30.

6./ Előterjesztés elvi engedély adására ivóvíz átadásáról Lórév község részére

Előadó: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor tájékoztatta a testületet, hogy Lórév községben az ivóvíz arzénal szennyezett, így a település kénytelen vízminőség javítást végezni. Erre vonatkozóan a tervező munka megkezdődött. Több megoldási javaslatot dolgoznak ki. Ebben az egyik lehetséges megoldás, hogy Makád községből adnánk át vizet. Itt megfelelő minőségű és mennyiségű víz áll rendelkezésre. A kapacitásunk ehhez biztosított. Természetesen az átadáshoz szükséges műszaki és egyéb feltételeket a pályázat keretében kell megvalósítani. Ezen túlmenően Lórév, illetve a szolgáltató fizetne a részünkről átadott vízmennyiség után. Rung József tervezővel a lórévi polgármesterrel egyeztetünk és lehetőség nyílna pályázati nyertesség esetén a víztorony mellett vízátadó telepet kiépíteni, ahol megteremthetnénk az új vízmű épületet és kiszolgáló helyiségeket. Ennek költsége a beruházót, Lórév község önkormányzatát terhelné, igaz a felépítmény tulajdonjoga Lórévet illetne. Ezzel felszabadulna a nagyon rossz állapotban lévő vízmű épületünk és a hasznosítása így megoldható lenne.

A testület rövid beszélgetés után, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

61/2012.(VI. 18.) számú h a t á r o z a t :

Makád község Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy az Ivóvízminőség javítás Lórév községben című projekthez csatlakozóan a beruházás megvalósításához a közegészségügyi előírásoknak megfelelő minőségű, mennyiségű ivó vizet át tud adni Lórév településnek. Csatlakozási pontként a jelenlegi víztorony melletti önkormányzati tulajdonban álló területet jelöli ki.

A csatlakozási pont kialakításával, műszaki elvárások, előírások kidolgozásával szaktervezőt kell megbízni.

Jelenlegi ismeretek szerint a szolgáltatott víz ára 80.-Ft/m³ lenne.

Felhívja a polgármestert, az ivóvízellátó intézmény vezetőjét, hogy a részletek kidolgozásában működjenek együtt a tervezővel.

Felelős: Baski Gábor polgármester


Szűcs László intézményvezető

Határidő: július 1.

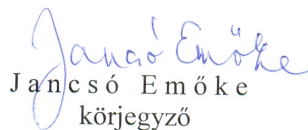
Baski Gábor

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett az ülést bezárta.


Kmf.




Baski Gábor
polgármester



Jancsó Emőke
körjegyző



dr. Papp Botond
jegyzőkönyv-hitelesítő



Márkus László
jegyzőkönyv-hitelesítő