

JEGYZŐKÖNYV

Makád Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. október 17-én megtartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Makádi Művelődési Ház
Makád, Kossuth L. u. 5.

Jelen vannak:

Baski Gábor	polgármester
Dosztály László	alpolgármester
Borbély Ilona	képviselő
Vidáné Wéber Adrienn	képviselő
Márkus László	képviselő
Száraz Ferenc	képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

Gacs Ilona Irma	aljegyző
Antal Mária	pénzügyi vezető-főtanácsos

Baski Gábor polgármester megnyitja az ülést, köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a 7 fős testületből 6 fő jelen van, így az határozatképes. A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Vidáné Wéber Adrienn és Márkus László személyében. Jegyzőkönyvvezetőnek Gacs Ilona Irmát javasolja.

A javaslatot a képviselő-testület *e g y h a n g ú l a g* elfogadta.

Baski Gábor ismertette a napirendet.

A napirendi javaslattal a képviselő-testület egyhangúlag egyetértett és az alábbi napirendet fogadta el:

- 1) Tájékoztató Makád Község Önkormányzata és intézményei 2017. I. félévi gazdálkodásáról
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester, Gacs Ilona Irma aljegyző, Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsos
- 2) Javaslat Makád Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II.28.) önkormányzati rendeletének módosítására
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester, Gacs Ilona Irma aljegyző, Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsos
- 3) Ingatlan ügyek
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
- 4) Tájékoztató a Makádi Üzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft. belső ellenőrzéséről szóló jelentésről, intézkedési terv elfogadásáról
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
- 5) Javaslat a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges számú választópolgárok számáról szóló önkormányzati rendelet elfogadására
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester, Gacs Ilona Irma aljegyző
- 6) Javaslat a Gördülő Fejlesztési Terv elfogadására
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester
- 7) Javaslat a makádi Községi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszerbe történő belépésére
Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

8) Tájékoztató a folyamatban lévő beruházásokról

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

9) Egyebek

1) TÁJÉKOZTATÓ MAKÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA ÉS INTÉZMÉNYEI 2017. I. FÉLÉVI GAZDÁLKODÁSÁRÓL

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester, Gacs Ilona Irma aljegyző, Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsos

Antal Mária: A gazdálkodás az elfogadott költségvetés szerint folyik. Egy nagy beruházásuk volt ebben az évben, az orvosi rendelő felújítása, amely már elkészült. A számlákat kifizették, a beruházás elszámolása november folyamán megtörténik. Másik nagy beruházásuk a Rákóczi utca felújítása, erre is sor fog kerülni még ebben az évben.

A polgármesteri bér rendezésére minimális állami támogatást kaptak, a támogatás megállapításához figyelembe vették a település adóerő képességét.

Jövőre át kell állniuk az ASP-re, az új gazdálkodási szakrendszerre. Az ehhez szükséges új gépek beszerzésére a székhely település 6 millió Ft-os állami támogatást nyert. A képzések már folynak. Már most látszik, hogy a rendszer bevezetése óriási plusz munkát ró a hivatali dolgozókra, így a jövő évben nagyon fontos a pénzügyi ügyintézői állás meghirdetése.

Baski Gábor: Az önkormányzat és az intézmények gazdálkodása is az elfogadott költségvetésnek megfelelő, ezért a következő javaslat elfogadására tesz indítványt:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. évi gazdálkodásának első félévi helyzetéről szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint elfogadja.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

68/2017. (X.17.) számú képviselő-testületi határozat:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. évi gazdálkodásának első félévi helyzetéről szóló tájékoztatót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

2) JAVASLAT MAKÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK A 2017. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 1/2017. (II.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRA

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester, Gacs Ilona Irma aljegyző, Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsos

Antal Mária: A rendeletmódosításra azért van szükség, hogy átvezessék a változásokat. Pályázati pénzeket nyertek, kompenzációt kaptak a polgármesteri bérhez, ezek kerülnek be a rendelet módosításba.

Ellenőrzést tartott a Kincstár, készíteni kellett egy intézkedési tervet. Az ebben foglaltakat végrehajtották, erről a napokban küldtek beszámolót a MÁK részére.

Baski Gábor: A polgármesteri tisztség ellátása kötelező feladat, ezért erre feladatfinanszírozást kellene kapniuk. Ez nem valósul meg, minimális kompenzációt kapnak ennek a feladatnak az ellátására. Legközelebb a jegyző, vagy a hivatal működtetésére is csak részfinanszírozást fognak kapni?

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg rendeletét.

MAKÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2017. (X.18.) önkormányzati rendelete
a 2017. évi költségvetésről szóló 1/2017. (II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3) INGATLAN ÜGYEK

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A makádi 2126/4 és 2126/5 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a testület a 9/2013. (II.12.) számú képviselő-testületi határozattal folyamatosan hirdeti eladásra, a vételárat 4,5 millió forintban állapították meg az akkor elkészült értébecslés alapján. Eddig nem volt érdeklődő, azonban most érkezett egy ajánlat, egy Magyarországon élő külföldi állampolgár megvásárolná az ingatlanokat 4 millió forintért. Kéri a leendő vevő, hogy az ingatlanra hordott zöld hulladékot, valamint a benőtt erdőt az önkormányzat takarítsa el.

Szárász Ferenc: Ragaszkodjanak a 4,5 millió forintos vételárhoz.

Borbély Ilona: A vételár meghatározásának azt is figyelembe kell venni, hogy az értébecslés óta csatorna hálózat épült az ingatlan előtt, valamint a zöldhulladék eltakarítása több százezer forintos költséget jelent az önkormányzat számára. 4,5 millió forintos vételárat javasol.

Márkus László: Szintén a 4,5 millió forintos vételárral ért egyet.

Dosztály László: A 4 millió forintos vételárat akkor támogatja, ha a területet nem kell az önkormányzatnak rendbe tenni, úgy adják el, ahogy most van.

Baski Gábor: Véleménye szerint maradjanak az értébecslő által megállapított áránál.

A következő határozat elfogadását javasolja:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő makádi 2126/4 és 2126/5 hrsz-ú ingatlanokat értékesíti Carrizales Pacheco Lucas Israel 1067 Budapest, Csengery u. 74. szám alatti tartózkodási helyű svéd állampolgár részére. Az ingatlanok vételára 4.500.000 Ft, azaz négymillió-ötszázezer forint, melyet a vevő egy összegben fizet meg. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

69/2017. (X.17.) számú képviselő-testületi határozat:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő makádi 2126/4 és 2126/5 hrsz-ú ingatlanokat értékesíti Carrizales Pacheco Lucas Israel 1067 Budapest, Csengery u. 74. szám alatti tartózkodási helyű svéd állampolgár részére. Az ingatlanok vételára 4.500.000 Ft, azaz négymillió-ötszázezer forint, melyet a vevő egy összegben fizet meg. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: 2017. november 20.

Baski Gábor: Felkéri Kárai Péter műszaki ügyintézőt, hogy a 029/8 hrsz-ú úttal kapcsolatban adjon tájékoztatást.

Kárai Péter: A szóban forgó terület a tanyára kivezető út. Ez osztatlan közös tulajdonban volt, az egyik tulajdonos a Makádi Mezőgazdasági Szövetkezet, a másik az Aranykalász MGTSZ és még további három magánszemély. A határozattal az Aranykalász MGTSZ tulajdona a törvény erejénél fogva az önkormányzaté lett. Évekkel ezelőtt kérte a tulajdonrészt az önkormányzat, viszont csak most jött meg a határozat erről. Ez egy talált vagyon, bár az önkormányzatnak nincs rá szüksége, akár értékesíteni is lehetne. Csináltatni kellene egy értékbecslést és felajánlani a tulajdonos társaknak megvételre.

Baski Gábor: Arról kell dönteni, hogy szükségük van-e az ingatlanrészre, ha nem akkor eladják-e? A következő határozati javaslatot terjeszti szavazásra:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő makádi 029/8 hrsz-ú ingatlan értékbecslését határozza el. Felhívja a polgármestert az értékbecslés megrendelésére. Az elkészült értékbecslés alapján az ingatlan értékesítéséről a következő ülésén dönt.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

70/2017. (X.17.) számú képviselő-testületi határozat:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő makádi 029/8 hrsz-ú ingatlan értékbecslését határozza el. Felhívja a polgármestert az értékbecslés megrendelésére. Az elkészült értékbecslés alapján az ingatlan értékesítéséről és eladási áráról a következő ülésén dönt.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: 2017. november 30.

4) TÁJÉKOZTATÓ A MAKÁDI ÜZEMELTETÉSI ÉS SZOLGÁLTATÓ NONPROFIT KFT. BELSŐ ELLENŐRZÉSÉRŐL SZÓLÓ JELENTÉSRŐL, INTÉZKEDÉSI TERV ELFOGADÁSÁRÓL

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: Az ellenőrzést azért kérték a belső ellenőrtől, hogy jogszerűen tudják működtetni a kft-t. Az ellenőrzés során átvizsgálták a kft-t és az önkormányzat ezzel kapcsolatos tevékenységét is. Néhány kisebb hibára fényt derült, ezeket a hibákat kijavították, a hiányosságokat pótolták, de nagyobb szabálytalanságot nem találtak, most minden jogi és pénzügyi dolog rendben van.

A kft. kapcsán a vagyonrendelet szabályain is módosítani kell.

Gacs Ilona Irma: A vagyonrendelet a kft-ra vonatkozóan nem tartalmaz szabályokat, mert amikor azt megalkotta a testület, még nem volt kft-jük. Nem a vagyonrendelet átdolgozása készült el, hanem egy új rendelet tervezet. Alapjaiban a régre épül, az összeghatárok megegyeznek az előzővel, csak új köntösbe van csomagolva és tartalmazza a kft-vel kapcsolatos szabályokat.

Baski Gábor: A következő határozat elfogadására tesz javaslatot:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Makádi Üzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft. belső ellenőrzéséről szóló jelentést és az intézkedési tervet elfogadja.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

71/2017. (X.17.) számú képviselő-testületi határozat:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Makádi Üzemeltetési és Szolgáltató Nonprofit Kft. belső ellenőrzéséről szóló jelentést és az intézkedési tervet elfogadja.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg rendeletét.

**MAKÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
7/2017. (X.18.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól,
valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során
alkalmazandó pályáztatási szabályokról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**5) JAVASLAT A HELYI NÉPSZAVAZÁS KEZDEMÉNYEZÉSÉHEZ SZÜKSÉGES
SZÁMÚ VÁLASZTÓPOLGÁROK SZÁMÁRÓL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI
RENDELET ELFOGADÁSÁRA**

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester, Gacs Ilona Irma aljegyző

Gacs Ilona Irma: Törvényi felhatalmazás alapján a képviselő-testületnek szabályoznia kell a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges számú választópolgárok számát százalékos arányban. A népszavazás lebonyolítását törvény szabályozza, arról nem kell dönteniük, csak arról, hogy 10 és 25 között a választópolgárok hány %-a kezdeményezheti a helyi népszavazást. Javasolja, hogy 25 %-ot határozzanak meg azért, hogy legyen súlya a kezdeményezésnek.

Baski Gábor: Egyetért a 25 %-kal, hiszen egy népszavazás lebonyolítása legalább egymillió forintba kerülne az önkormányzatnak.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg rendeletét.

**MAKÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
8/2017. (X.18.) önkormányzati rendelete
a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges
számú választópolgárok számáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6) JAVASLAT A GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV ELFOGADÁSÁRA

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A Gördülő Fejlesztési Tervet az önkormányzat helyett készíti el a DAKÖV Kft-t, előzetes egyeztetést követően.

A következő határozat elfogadására tesz javaslatot:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ivóvízhálózat Gördülő Fejlesztési Tervének (GFT) elkészítésével a DAKÖV Kft-t bízta meg. Az elkészült tervet jóváhagyja. A terv elkészítésére 96.000 Ft + áfa összeget biztosít, amelyet az ivóvízhálózat bérleti díjából finanszíroz.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

72/2017. (X.17.) számú képviselő-testületi határozat:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ivóvízhálózat Gördülő Fejlesztési Tervének (GFT) elkészítésével a DAKÖV Kft-t bízta meg. Az elkészült tervet jóváhagyja. A terv elkészítésére 96.000 Ft + áfa összeget biztosít, amelyet az ivóvízhálózat bérleti díjából finanszíroz.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: 2017. november 20.

7) JAVASLAT A MAKÁDI KÖZSÉGI KÖNYVTÁR KÖNYVTÁRELLÁTÁSI SZOLGÁLTATÁSI RENDSZERBE TÖRTÉNŐ BELÉPÉSÉRE

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: A szakma és a belső ellenőr is vizsgálta tavaly a könyvtár működését és javasolják, hogy csatlakozzanak a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszerhez. A csatlakozás után jobb szakmai színvonalon és gazdaságosabban látható el a könyvtári szolgáltatás.

A következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a makádi Könyvtárt, mint önálló intézményt megszünteti és csatlakozik a Pest Megyei Könyvtár által működtetett Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszerhez.

Felhívja a polgármestert, hogy a csatlakozási megállapodást írja alá és töröltesse a könyvtárat a nyilvános könyvtárak jegyzékéről.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

73/2017. (X.17.) számú képviselő-testületi határozat:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a makádi Könyvtárt, mint önálló intézményt megszünteti és csatlakozik a Pest Megyei Könyvtár által működtetett Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszerhez.

Felhívja a polgármestert, hogy a csatlakozási megállapodást írja alá és töröltesse a könyvtárat a nyilvános könyvtárak jegyzékéről.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: 2017. november 20.

8) TÁJÉKOZTATÓ A FOLYAMATBAN LÉVŐ BERUHÁZÁSOKRÓL

Előterjesztő: Baski Gábor polgármester

Baski Gábor: Az orvosi rendelőt érintően újabb pályázatot adtak be a következő feladatok elvégzése érdekében: parkoló, belső udvar elkészítése, napelem, kazán beszerzése, a védőnői épületrész felújítása, illetve eszközbeszerzés.

Az orvosi rendelő felújítására nyert BM-es pályázatban biztosított támogatás nem fedezte a felújítás költségeit, mert megemelkedtek az árak. Mélyen a zsebükbe kellett nyúlni, hogy pótolni tudják a hiányzó összeget. A beruházás kb. 30 %-kal került többre az előzetes kalkulációnál, de ez országos tendencia az árak drágulása miatt. Levelet fognak írni a BM-nek és kérni fognak plusz támogatást.

Dosztály László: Ha nem kapnak plusz forrást, akkor a védőnői részt nem tudják befejezni?

Baski Gábor: Mindenképpen be kell fejezni, így nem maradhat. Járdafelújítást végeznek a Táncsics utcában a feladatfinanszírozás terhére.

9) EGYEBEK

Baski Gábor: Tavaly megegyeztek abban, hogy az idén nem pályáznak szociális tűzifára, hanem az önrész összegéért saját maguk vásárolnak fát és a testület tesz javaslatot, hogy kik kapjanak belőle. Megvásárolták a fát, körülbelül 200 mázsát. Arra kéri a képviselőket, hogy gondolkodjanak azon, hogy kik a legrászorultabbak. Ki kell tüzni a közmeghallgatás időpontját.

Borbély Ilona: December 1-jét javasolja.

A képviselő-testület a 2017. évi közmeghallgatást december 1-jén 17,00 órai kezdettel tartja.

Baski Gábor: A Ráckevei Járási Hivatal ellenőrizte a temetőt, néhány apró hiányosságot találtak. Fel kell tüntetni a parcella számokat, ki kell függeszteni a nyitva tartási időt, a tulajdonos és a fenntartó nevét, valamint a térképet. Készíteni fognak egy kis hirdető táblát, ahol ezeket és a gyász hirdetéseket elhelyezhetik.

A Kossuth szobor rongálása ügyében a bíróság tárgyalás nélkül le akarta zárni az ügyet azzal, hogy a vádlott és az önkormányzat is elfogadja a 154 ezer forintos kárt, amit az elkövető részletekben megtérít. Ez ellen kifogást nyújtott be, így szeptember 11-én volt egy tárgyalás. A büntetőeljárást megszüntették, ezért polgári peres eljárást kezdeményeztek és kérte, hogy a teljes kárt térítse meg az elkövető.

A Family Frost ügye is ügyvédhez került, mert nem fizetnek közterület foglalási díjat már évek óta. Az ügyvéd szerint jogos az igényünk, ezért fizetési meghagyást fog készíteni.

Az előző ülésen már szóba került, hogy készíttessenek-e drónfelvételt Makádról. Az alapsomag ára 60.000 Ft, a drónfelvétel plusz 80.000 Ft, az animáció plusz 50.000 Ft. A Rókás rehabilitációjához tudnák esetleg felhasználni a felvételt, amikor majd pályáznak.

Dosztály László: Ha csak a pályázathoz szükséges a felvétel, majd akkor csináltassák meg, ha aktuális lesz. Több ezzel foglalkozó vállalkozás van a környéken, egy nap alatt elkészítik a felvételt. Ha most megcsináltatják, előfordulhat, hogy soha nem lesz rá szükség és kiadtak rá fölöslegesen pénzt.

Baski Gábor: A következő javaslatot teszi fel szavazásra:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete légi videofilm felvételt nem készített.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

74/2017. (X.17.) számú képviselő-testületi határozat:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete légi videofilm felvételt nem készített.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Baski Gábor: A DAKÖV-től évi 600.000 Ft + áfa bérleti díj járna az önkormányzatnak, de évek óta nem fizetnek, hanem munkával kompenzálják a bérleti díj összegét. Még a tavalyi bérleti díjat sem kompenzálták teljes egészében. A víztorony fenékirítóje és a mintavételi csap csöpög, ezek cseréje szükséges, a DAKÖV ajánlata 80.000 Ft + áfa. Szükséges az egyik utcában tolózár kiépítése, ennek pontos összegét egyelőre nem ismeri, de mindkettő belefér a bérleti díj összegébe.

A következő határozat elfogadására tesz javaslatot:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a víztorony NA 65-ös fenékirítóje és a mintavételi csap cseréjét 80.000 Ft + áfa összegben, a Rákóczi u. 57. szám előtt lévő tolózár cseréjét 162.671 Ft + áfa és ugyanitt az altalaji tűzcsap cseréjét földfelettire 353.528 Ft + áfa összegben megrendeli a DAKÖV Kft. Ráckevei Üzemigazgatóságától. Az önkormányzat a munkálatok költségét a DAKÖV Kft. által kiegyenlített használati (bérleti díj) összegéből finanszírozza.

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

75/2017. (X.17.) számú képviselő-testületi határozat:

Makád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a víztorony NA 65-ös fenékirítóje és a mintavételi csap cseréjét 80.000 Ft + áfa összegben, a Rákóczi u. 57. szám előtt lévő tolózár cseréjét 162.671 Ft + áfa és ugyanitt az altalaji tűzcsap cseréjét földfelettire 353.528 Ft + áfa összegben megrendeli a DAKÖV Kft. Ráckevei Üzemigazgatóságától. Az önkormányzat a munkálatok költségét a DAKÖV Kft. által kiegyenlített használati (bérleti díj) összegéből finanszírozza.

Felelős: Baski Gábor polgármester

Határidő: 2017. november 20.

Baski Gábor: Tájékoztatja a testületet arról, hogy a jegyző asszony várandós, februárban fog szülni. Úgy nyilatkozott, hogy december végéig kíván dolgozni, utána az aljegyző asszony fogja helyettesíteni.

A Rákóczi utca 6. szám alatt szombaton reggel komoly bűncselekmény történt. Az ingatlan tulajdonosa magához fogadott néhány, számára ismeretlen embert. Néhány nap múlva meggondolta magát és kérte az unokaöccsét, hogy kérje meg ezeket az embereket, hogy költözzenek ki tőle. Ezek az emberek összeverték a sértettet, nagyon súlyos sérüléseket okozva. Az a szerencse, hogy nem verték halálra. Szerencsére tudta értesíteni a mentőket, rendőrséget, így elfogták a három elkövetőt a Dózsa Gy. u. 16. számú házban. A tetteseket elvitték. Este egyelőre be nem jelentett szimpátia megmozdulás, összejövetel történt a lakosság részéről. A rendőrség kérte, hogy menjen a helyszínre és beszéljen az emberekkel. Előtte bement a házba és beszélt az ott tartózkodókkal. Az ott lakók azt mondták, hogy el szeretnék hagyni a települést, a busz indulására várnak. Felajánlotta, hogy elviszi őket Ráckevére a HÉV állomásra. Ezt elmondta a kint gyülekezőknek, majd elszállította a lakókat Ráckevére. Mire visszaért, már senki nem volt a ház előtt. Ezután még két napig fokozott ellenőrzéssel védte a rendőrség ezt az ingatlant. Az ingatlanba a tulajdonos, annak felesége, az óvodás gyermekük és még egy személy van bejelentve. A házaspár és a gyerek hagyta el az ingatlant, a negyedik személy nem, mert házi

őrizetben van és lábperccel van ellátva. Ha akart volna, sem mehetett volna, ezért éjszakára elbújt a melléképületben, mert fél. Két nappal később az ingatlan tulajdonosai is visszajöttek. A házi őrizetben lévő ember jelezte, hogy beszélt az ügyvédjével és szeretné magát egy másik településre áthelyeztetni. Vele megy a párja is, de erre csak egy-két hét múlva kerülhet sor. A makádiaknak a családdal eddig nem volt problémája.

Példaértékűnek tartja, hogy a makádi lakosok felléptek az erőszak ellen. Rendben, csendben kifejezték a véleményüket arról, hogy nem tűrik az erőszakot Makádon. Ezért köszönet illeti a résztvevőket.

Az elkövetők holmija még a Rákóczi utca 6-ban van, a körzeti megbízott pénteken jön és a jelenlétében fogják összezsomagolni.

Megkérte a tulajdonost, hogy tartsa tiszteletben a közösség mindennapjait és semmi olyant ne tegyen, ami esetleg feszültséget okoz. A ház kis alapterületére hivatkozva kérte, hogy csak a szűk család tartózkodjon benne.

Márkus László: Kik voltak az elkövetők?

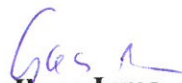
Baski Gábor: Állítólag a család rokonai, bár nem tudták felgöngyölíteni a rokonsági fokot. Budapest IX. kerületi lakcímmel rendelkeznek, ezért érdeklődte a ferencvárosi polgármesteri hivatalnál is. Ezt mondták, hogy az elkövetők nem tudnak visszaköltözni a lakcímükre, mert bontják a bérházakat. Az elkövetők közül kettő nő volt, egy férfi. Az egyik nő körözés alatt áll. Nagyon szomorú ami történt, de talán vége szakad annak a folyamatnak, hogy idegenek költözzenek a településre akár úgy, hogy kicsalják a tulajdonosoktól a házakat. Volt már erre példa.


Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést bezárta.



Baski Gábor
polgármester

kmft.




Gacs Ilona Irma
aljegyző


Vidané Weber Adrienn
jegyzőkönyv hitelesítő


Márkus László
jegyzőkönyv hitelesítő